

Lust, unsere Projekte in eine energieeffiziente Zukunft zu führen?



Wir suchen Projektleiter:innen TGA/ÖBA!

Das Technische Büro Obkircher Plus entwickelt mit Leidenschaft smarte TGA-Lösungen für spannende zukunftsweisende Projekte im modernen Wohn- und Gewerbebau – wir sind Experten rund um Bauphysik, erneuerbare Energiesysteme, energieeffiziente Sanierungen bis hin zur innovativen Gebäudetechnikplanung. Mehr als 800 Projekte tummeln sich in unserem Portfolio.

Was uns ausmacht?

Teamspirit, Eigenverantwortung und ein humorvoller Umgang auf Augenhöhe. Bei uns zählt nicht nur das Ergebnis, sondern auch der Weg dorthin – gemeinsam und mit Spaß an bester Leistung entwickeln wir Lösungen für die Zukunft!

Klingt nach einem perfect match für dich? Dann komm zu uns!

Für unsere vielfältigen TGA-Projekte im Wohn- und Gewerbebau suchen wir eine/n engagierte/n **Projektleiter:in TGA - ÖBA (40 h)**.

Deine Aufgaben:

- Eigenverantwortliche Abwicklung von TGA-Projekten mit den Schwerpunkten ÖBA und Projektmanagement (Termin- & Kostenverfolgung, Qualitätskontrolle, Rechnungsprüfung)
- Überprüfung von Unterlagen zu Ausschreibungen, Leistungsverzeichnissen und Plänen sowie Beurteilung von Änderungswünschen und Nachforderungen
- Kontrolle und Abstimmung von Aufmaßen und Rechnungen mit Auftragnehmern
- Teilnahme an Baubesprechungen sowie Abstimmung von Zeitplänen und Überwachung der Einhaltung

- Überwachung der Bauausführung, Führung und Koordination von Firmen bei Einzelvergaben
- Begleitung bei Mängelbehebung und Abschlussarbeiten bis zur Übergabe an Auftraggeber
- Unterstützung von Auftragnehmern bei Inbetriebnahmen von Anlagen sowie Begleitung von Testphasen und Bearbeitung von Gewährleistungsmängeln
- Dokumentation von Projektergebnissen mit Bausoftware (z.B. Baumaster)
- Koordination als Bindeglied zwischen allen Projektbeteiligten (Auftraggeber, Projektmanagement, Hochbauplanung, ausführende Firmen)
- Termin- & Kostenverfolgung, Qualitätskontrolle, Rechnungsprüfung

Das sind Deine Kenntnisse und Fähigkeiten, die Du mitbringst:

- TGA-Kernkompetenz und umfassende Erfahrung in der ÖBA von parallel mehreren mittel- bis großvolumigen HKLS-/TGA-Projekten
- abgeschlossene technische Ausbildung, z.B. HTL, FH, TU
- mehrjährige einschlägige Berufserfahrung
- selbstständiger und proaktiver Arbeitsstil
- gute Deutschkenntnisse und ein konstruktiver Kommunikationsstil
- Durchsetzungskraft und Belastbarkeit
- Teamfähigkeit sowie hohe Lösungskompetenz
- sehr gute Microsoft-Office-Kenntnisse
- Führerschein der Klasse B ist von Vorteil

Das bieten wir:

- eine Vergütung von 60.000 Euro bis 75.000 je nach Qualifikation und Erfahrung
- Gleitzeit
- ein dynamisches Arbeitsumfeld mit kollegialer Atmosphäre
- abwechslungsreiche und spannende Projekte in Wien und Umgebung
- Aus- und Weiterbildungsmöglichkeiten bei Bedarf

Wir haben Dein Interesse geweckt?

Dann sende uns deine aussagekräftige Bewerbung bitte an Mag. Nicole Thurn,
n.thurn@obkircher.at oder an [office@obkircher.at!](mailto:office@obkircher.at)

TB Obkircher OG

Kreuzgasse 74-76
 1180 Wien
<http://www.obkircher.at/>